

## LYON

# Requalification d'un garage classé

**C**ouvre de Maurice-Jacques Ravazé, construit dans les années 1930, considéré alors comme la plus grande station-service au monde, inscrit aux Monuments historiques en 1992, et en couverture du « Moniteur » du 24 septembre 2009 pour son 5000<sup>e</sup> numéro, le garage Citroën de la rue de Marseille à Lyon est entré en requalification depuis quelques semaines.

### Charpente visible

Lauréat du concours organisé par 6<sup>e</sup> Sens, le propriétaire, SUD avec Alep Architectes, maître d'œuvre, entend réinvestir les volumes d'exception de ce bâtiment de plus de 30000 m<sup>2</sup> en six niveaux dans une cohabitation bien comprise et organisée de plusieurs programmes – concession Citroën, bureaux, parkings en étage, etc. – respectueuse de l'identité initiale, retrouvée chaque fois que nécessaire. Exit donc les greffes réalisées au fil du temps comme cette dalle posée sur l'entrée piétonne dans les années 1980!

**Les rampes d'accès automobile desserviront les parkings privatifs prévus jusqu'au 5<sup>e</sup> étage en relation avec les bureaux.**



Citroën, désormais locataire, conservera sa concession relookée au rez-de-chaussée; le hall d'honneur retrouvera ses origines via un réagencement; les étages supérieurs seront conver-

tis en bureaux avec la création de vastes patios pour favoriser la pénétration de la lumière du jour; les rampes d'accès automobile conservées, caractéristiques des garages de l'époque, desser-

viront les parkings privatifs prévus jusqu'au 5<sup>e</sup> étage en relation avec les bureaux; les galeries resteront protégées par les garde-corps d'origine – ou refaits à l'identique – signés Jean Prouvé; des cloisonnements transparents préserveront la visibilité sur la charpente. «L'esprit sur lequel repose l'héritage architectural du garage Citroën sera conservé et mis en valeur à travers l'ensemble du bâtiment», souligne Bertrand de Lagarde, président de **SUD** architecte associé. «Tout en apportant les commodités requises aux futurs occupants et des volumes spacieux et lumineux», complète Yannick Pascal, architecte associé.

Cette réalisation, cathédrale d'acier et de béton aux 53 mètres d'épaisseur et aux 530 mètres linéaires de façades, conduite par Eiffage Construction Confluence, à livrer à la fin de l'année pour un investissement de 24 millions d'euros HT (hors désamiantage), vise la certification Breeam Very Good avec Etamine pour assesseur. ■ **Pierre Delothen**